

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon účinný od 01.01.2019), (ďalej len ZVO)
(ďalej v texte len „Zmluva“)

I.

Zmluvné strany

- | | |
|----------------------------|--|
| 1.1. Objednávateľ: | Obec Ipel'ské Úľany |
| Sídlo: | Ipel'ské Úľany 98, 935 82 Plášťovce |
| Zastúpený: | Magdaléna Tóthová, starostka obce |
| IČO: | 00587532 |
| DIČ: | 2021020848 |
| Bankové spojenie: | Všeobecná úverová banka, a.s. |
| Číslo účtu IBAN: | SK5002000000000026428152 |
| Mobil: | +421 908 379 003 |
| Email: | ipulany@gmail.com |
|
1.2 Zhotoviteľ: |
Marian Bojtoš Ames |
| Sídlo: | Kamenné Kosihy 164, 991 27 Kamenné Kosihy |
| Zastúpený: | Marian Bojtoš |
| Telefón: | 0905 668 025 |
| E-mail: | ames.bojtos@gmail.com |
| IČO: | 33256535 |
| DIČ: | 1020602187 |
| IČ DPH: | SK 1020602187 |
| Bankové spojenie: | ČSOB |
| Číslo účtu IBAN: | SK45 7500 0000 0040 0343 7847 |

II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „**Rekonštrukcia a modernizácia zbrojnice dobrovoľného hasičského zboru Ipel'ské Úľany**“ v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2. Dielom na účely tejto zmluvy sa rozumie rekonštrukcia a stavebné úpravy budovy zbrojnice v obci Ipel'ské Úľany. Rozsah stavebných prác je určený výkazom výmerom, z ktorého sa odvodzuje cena stavebných prác a dodávok materiálov.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené funkčné dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 2.4. Vlastníctvo prechádza na objednávateľa zaplatením ceny diela.

III.

Čas plnenia zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve v termíne najneskôr do

31.12.2021 od účinnosti zmluvy.

- 3.2 Dodržiavanie termínu podľa bodu 3.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 3.3 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.

IV.

Cena

- 4.1 Cena diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov ako cena pevná a činí:
- | | |
|--------------------|----------------------|
| Cena bez DPH: | 9 936,94 eur |
| DPH 20%: | 1 987,39 eur |
| Cena s DPH: | 11 924,33 eur |
- slovom: jedenásťtisícdeväťstodvadsaťštyri eur 33/100
- Položkový rozpočet je súčasťou prílohy č. 1 zmluvy – špecifikácia predmetu zmluvy.
- 4.2 Cena dohodnutá v čl. 4.1 kryje náklady potrebné na vybudovanie funkčného diela, dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy.

V.

Platobné podmienky

- 5.1 Verejný obstarávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky. Úhrada ceny diela bude vykonaná bankovým prevodom na základe predloženia faktúry, ktorá bude predložená po ukončení a odovzdaní diela.
- 5.2 Zhotoviteľ bude vo faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov.
- 5.3 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- označenie „faktúra“, číslo faktúry
 - názov a adresa zhotoviteľa a objednávateľa
 - číslo Zmluvy o dielo
 - označenie banky a čísla účtu zhotoviteľa a objednávateľa
 - deň vystavenia a odoslania faktúry, deň zdaniteľného plnenia a lehotu splatnosti
 - platné IČO a IČ DPH objednávateľa a zhotoviteľa
 - miesto dodania
 - základ dane, jednotková cena bez dane
 - uplatnená sadzba dane a výška dane v EUR
 - fakturovaná suma celkom (základ dane + DPH)
- 5.4 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia.
- 5.5 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávateľ z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 10% z ceny diela do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov.
- 5.6 Objednávateľ uvoľní zádržné do 3 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých väd a nedorobkov.

VI.

Záručná doba – zodpovednosť za vady – pokuty – podmienky vykonania diela

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

- 6.2. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov.
- 6.3. Zhotoviteľ zodpovedá aj za tzv. skryté vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 36 mesiacov.
- 6.5. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 6.6. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie).
- 6.7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.
- 6.8. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 6.9. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.
- 6.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 6.11. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.
- 6.12. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia.
- 6.13. Po odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých väd pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.
- 6.14. V zmysle čl. 3.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo najneskôr do 31.12.2021 od účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela podľa harmonogramu zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.

VII.

Záverečné ustanovenia

- 7.1 Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace právne predpisy.
- 7.2 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú
- 7.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 382/2011 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 211/2000 Z.z.
- 7.4 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

Objednávateľ

V Ipľi, Úľanoch, dňa 29.11.2021

Magdaléna Tóthová, starosta



Zhotoviteľ

V Kamenných Kosihách, dňa 29.11.2021

Marian Bojtoš AMES

991 27 Kamen

IČO: 34

IČ DPH/SK

Marian Bojtoš, majiteľ

Príloha č. 1 Rozpočet

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia zbrojnice dobrovoľného hasičského zboru Ipeľské Úľany
Objekt: Zateplenie fasády

Objednávateľ: Obec Ipeľské Úľany
Zhotoviteľ: Marian Bojtoš AMES
Miesto: Ipeľské Úľany

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	DPH	Celková cena s DPH
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----	--------------------

HSV Práce a dodávky HSV 8 036,940 1 607,39 9 644,328

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 6 913,300 1 382,66 8 295,960

1	622466114	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, Regulátor nasiakavosti (Baumit SaugAusgleich)	m2	165,100	1,200	198,120	39,62	237,744
2	625251302	Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm BAUMIT STAR - štandardné riešenie (EPS-F), lepiace kotvy	m2	158,250	21,000	3 323,250	664,65	3 987,900
3	625251322	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm BAUMIT STAR - štandardné riešenie (EPS-F)	m2	6,850	30,000	205,500	41,10	246,600
4	622481119	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou	m2	165,100	6,000	990,600	198,12	1 188,720
5	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	165,100	1,800	297,180	59,44	356,616
6	622464222	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikátová, Baumit SilikatTop, škrabaná	m2	165,100	11,500	1 898,650	379,73	2 278,380

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 123,640 224,73 1 348,368

7	953995113	BAUMIT Rohová lišta z PVC	m	58,000	2,200	127,600	25,52	153,120
8	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	174,250	1,700	296,225	59,25	355,470
9	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	174,250	1,000	174,250	34,85	209,100
10	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	174,250	1,000	174,250	34,85	209,100
11	978036171	Otlčenie šľachtených a pod., omietok vonkajších brizolitových, v rozsahu do 100 %, -0,04500t	m2	158,250	2,220	351,315	70,26	421,578

PSV Práce a dodávky PSV 1 900,000 380,00 2 280,000

766 Konštrukcie stolárske 1 900,000 380,00 2 280,000

12	76666520R1	Montáž rolovacích garážových vrat	ks	1,000	150,000	150,000	30,00	180,000
13	6114452145	Rolovacie garážové vrata s pohonom bez dverí	ks	1,000	1 750,000	1 750,000	350,00	2 100,000

Celkom 9 936,94 1 987,39 11 924,33

Marian Bojtoš **AMES**
 991 27 Kamenné Kosihy 164
 IČO: 33256533
 IČ DPH: SK1020602187